



Couverture Chauffage Sanitaire

Couverture
Plomberie
Dépannages
Installations sanitaires
Chauffage
Travaux à la corde lisse

Cabinet SAFAR
23-25 RUE DE BERRI
75008 PARIS

PARIS, le 05 février 2026

DEVIS N° 26/02/0077

Maître d'Ouvrage :

CABINET SAFAR
23-25 RUE DE BERRI
75008 PARIS

Lieu d'exécution :

41 AVENUE GEORGES POMPIDOU
92300 LEVALLOIS PERRET

Ouvrages :

REPLACEMENT DES VANNES COMPTEURS
PRÉSENTES DANS APPARTEMENTS DES BÂTIMENTS
N° 25, 27, 29, 31, 33, 35 ET 37.

N°	Désignation des ouvrages	Unité	Quantité	P. Unit.	Total H.T. €
1	TRAVUAX DE PLOMBERIE				
1.1	Bâtiment n°25 : 3 logements par palier du 1er au 7e étage : 21 logements.				
1.1.1	Coupure de l'alimentation générale d'eau froide et mise en vidange des réseaux d'eau froide et d'eau chaude. Remise en eau de l'installation en fin de journée.	ENS	1,00	731,32	731,32
1.1.2	Dépose et remplacement des robinets d'arrêt avant compteur Ø15x21 d'eau chaude et d'eau froide. Fourniture et pose de vanne à boisseau sphérique droite , avec le corps intérieur et extérieur en laiton brossé, manette 2/3 - 1/3 en laiton peint en vert, conforme à la norme européenne EN12615, accompagné d'un clapet anti-pollution droit pour compteur de marque WATTS, avec bouchons en laiton. Reprise des alimentations.	U	42,00	110,25	4 630,50
1.1.3	Fourniture et pose d'un réducteur de pression de marque WATTS avec écrou prisonnier, réglable de 1 à 5.5 bar, pré-réglé usine à 3 bar. NOTA : Ces équipements seront installés sur les arrivées d'eau des appartements situés entre le rez-de-caussée et le 4e étage de chaque bâtiments.	U	24,00	63,49	1 523,76
	Sous Total 1.1				6 885,58
1.2	Bâtiment n°27 : 3 logements par palier du 1er au 7e étage : 21 logements.				
1.2.1	Coupure de l'alimentation générale d'eau froide et mise en vidange des réseaux d'eau froide et d'eau chaude. Remise en eau de l'installation en fin de journée.	ENS	1,00	731,32	731,32
1.2.2	Dépose et remplacement des robinets d'arrêt avant compteur Ø15x21 d'eau chaude et d'eau froide. Fourniture et pose de vanne à boisseau sphérique droite , avec le	U	42,00	110,25	4 630,50

N°	Désignation des ouvrages	Unité	Quantité	P. Unit.	Total H.T. €
1.2.3	<p>coorps intérieur et extérieur en laiton brossé, manette 2/3 - 1/3 en laiton peint en vert, conforme à la norme européenne EN12615, accompagné d'un clapet anti-pollution droit pour compteur de marque WATTS, avec bouchons en laiton. Reprise des alimentations.</p> <p>Fourniture et pose d'un réducteur de pression de marque WATTS avec écrou prisonnier, réglable de 1 à 5.5 bar, pré-réglé usine à 3 bar.</p> <p>NOTA : Ces équipements seront installés sur les arrivées d'eau des appartements situés entre le rez-de-caussée et le 4e étage de chaque bâtiments.</p>	U	24,00	63,49	1 523,76
Sous Total 1.2					6 885,58
1.3	Bâtiment n°29 :				
	4 logements par palier du 1er au 6e étage : 28 logements.				
1.3.1	<p>Coupure de l'alimentation générale d'eau froide et mise en vidange des réseaux d'eau froide et d'eau chaude. Remise en eau de l'installation en fin de journée.</p>	ENS	1,00	731,32	731,32
1.3.2	<p>Dépose et remplacement des robinets d'arrêt avant compteur Ø15x21 d'eau chaude et d'eau froide. Fourniture et pose de vanne à boisseau sphérique droite , avec le coorps intérieur et extérieur en laiton brossé, manette 2/3 - 1/3 en laiton peint en vert, conforme à la norme européenne EN12615, accompagné d'un clapet anti-pollution droit pour compteur de marque WATTS, avec bouchons en laiton. Reprise des alimentations.</p>	U	56,00	110,25	6 174,00
1.3.3	<p>Fourniture et pose d'un réducteur de pression de marque WATTS avec écrou prisonnier, réglable de 1 à 5.5 bar, pré-réglé usine à 3 bar.</p> <p>NOTA : Ces équipements seront installés sur les arrivées d'eau des appartements situés entre le rez-de-caussée et le 4e étage de chaque bâtiments.</p>	U	32,00	63,49	2 031,68
Sous Total 1.3					8 937,00

N°	Désignation des ouvrages	Unité	Quantité	P. Unit.	Total H.T. €
1.4	Bâtiment n°31 : 6 logements au RDC et 3 logements par palier du 1er au 6e étage : 24 logements.				
1.4.1	Coupure de l'alimentation générale d'eau froide et mise en vidange des réseaux d'eau froide et d'eau chaude. Remise en eau de l'installation en fin de journée.	ENS	1,00	731,32	731,32
1.4.2	Dépose et remplacement des robinets d'arrêt avant compteur Ø15x21 d'eau chaude et d'eau froide. Fourniture et pose de vanne à boisseau sphérique droite , avec le corps intérieur et extérieur en laiton brossé, manette 2/3 - 1/3 en laiton peint en vert, conforme à la norme européenne EN12615, accompagné d'un clapet anti-pollution droit pour compteur de marque WATTS, avec bouchons en laiton. Reprise des alimentations.	U	48,00	110,25	5 292,00
1.4.3	Fourniture et pose d'un réducteur de pression de marque WATTS avec écrou prisonnier, réglable de 1 à 5.5 bar, pré-réglé usine à 3 bar. NOTA : Ces équipements seront installés sur les arrivées d'eau chaude et d'eau froide des appartements situés entre le rez-de-caussée et le 4e étage de chaque bâtiments.	U	36,00	63,49	2 285,64
	Sous Total 1.4				8 308,96
1.5	Bâtiment n°33 : 5 logements par palier du 1er au 7e étage : 35 logements.				
1.5.1	Coupure de l'alimentation générale d'eau froide et mise en vidange des réseaux d'eau froide et d'eau chaude. Remise en eau de l'installation en fin de journée.	ENS	1,00	731,32	731,32
1.5.2	Dépose et remplacement des robinets d'arrêt avant compteur Ø15x21 d'eau chaude et d'eau froide. Fourniture et pose de vanne à boisseau sphérique droite , avec le corps intérieur et extérieur en laiton brossé, manette 2/3 - 1/3 en laiton peint en vert, conforme à la norme européenne EN12615, accompagné d'un clapet anti-pollution droit pour compteur de	U	70,00	110,25	7 717,50

N°	Désignation des ouvrages	Unité	Quantité	P. Unit.	Total H.T. €
1.5.3	<p>marque WATTS, avec bouchons en laiton. Reprise des alimentations.</p> <p>Fourniture et pose d'un réducteur de pression de marque WATTS avec écrou prisonnier, réglable de 1 à 5.5 bar, pré-réglé usine à 3 bar.</p> <p>NOTA : Ces équipements seront installés sur les arrivées d'eau des appartements situés entre le rez-de-caussée et le 4e étage de chaque bâtiments.</p>	U	40,00	63,49	2 539,60
	Sous Total 1.5				10 988,42
1.6	Bâtiment n°35 :				
	4 logements au RDJ et 5 logements par palier du RDC au 7e étage : 44 logements.				
1.6.1	<p>Coupure de l'alimentation générale d'eau froide et mise en vidange des réseaux d'eau froide et d'eau chaude. Remise en eau de l'installation en fin de journée.</p>	ENS	1,00	731,32	731,32
1.6.2	<p>Dépose et remplacement des robinets d'arrêt avant compteur Ø15x21 d'eau chaude et d'eau froide. Fourniture et pose de vanne à boisseau sphérique droite , avec le corps intérieur et extérieur en laiton brossé, manette 2/3 - 1/3 en laiton peint en vert, conforme à la norme européenne EN12615, accompagné d'un clapet anti-pollution droit pour compteur de marque WATTS, avec bouchons en laiton. Reprise des alimentations.</p>	U	88,00	110,25	9 702,00
1.6.3	<p>Fourniture et pose d'un réducteur de pression de marque WATTS avec écrou prisonnier, réglable de 1 à 5.5 bar, pré-réglé usine à 3 bar.</p> <p>NOTA : Ces équipements seront installés sur les arrivées d'eau des appartements situés entre le rez-de-caussée et le 4e étage de chaque bâtiments.</p>	U	48,00	63,49	3 047,52
	Sous Total 1.6				13 480,84

N°	Désignation des ouvrages	Unité	Quantité	P. Unit.	Total H.T. €
1.7	Bâtiment n°37 : 4 logements par palier du 1er au 7e étage : 28 logements.				
1.7.1	Coupure de l'alimentation générale d'eau froide et mise en vidange des réseaux d'eau froide et d'eau chaude. Remise en eau de l'installation en fin de journée.	ENS	1,00	731,32	731,32
1.7.2	Dépose et remplacement des robinets d'arrêt avant compteur Ø15x21 d'eau chaude et d'eau froide. Fourniture et pose de vanne à boisseau sphérique droite , avec le corps intérieur et extérieur en laiton brossé, manette 2/3 - 1/3 en laiton peint en vert, conforme à la norme européenne EN12615, accompagné d'un clapet anti-pollution droit pour compteur de marque WATTS, avec bouchons en laiton. Reprise des alimentations.	U	56,00	110,25	6 174,00
1.7.3	Fourniture et pose d'un réducteur de pression de marque WATTS avec écrou prisonnier, réglable de 1 à 5.5 bar, pré-réglé usine à 3 bar. NOTA : Ces équipements seront installés sur les arrivées d'eau des appartements situés entre le rez-de-caussée et le 4e étage de chaque bâtiments.	U	32,00	63,49	2 031,68
	NOTA : - Les colonnes de distribution sont en PVC pression. Ces canalisations sont relativement fragiles au niveau des piquages, tout effort exercé sur un piquage peut produire la rupture de la canalisation. Ce devis ne prend pas en compte la réparation de canalisation cassée. Nos équipes seront toutefois équipées pour procéder à d'éventuelles réparations, mais celles-ci feront l'objet de facturations supplémentaires. - Les colonnes ne sont pas équipées de vanne d'isolement en pied de colonne. La mise en place de tels dispositifs avant le remplacement des vannes, éviterait de devoir isoler et vidanger toute la résidence chaque jour , durant plusieurs semaines, ce qui risque de lasser et mécontenter les occupants de la résidence. Deplus, avec la mise en place de vannes de pied de colonne, les postes de coupure d'eau seraient revus à la baisse, soit à un montant de 135.66€.				

Cabinet SAFAR

Adresse des Travaux
41 AVENUE GEORGES POMPIDOU
92300 LEVALLOIS PERRET

DEVIS N° 26/02/0077

le 05 février 2026

N°	Désignation des ouvrages	Unité	Quantité	P. Unit.	Total H.T. €
	Une proposition pourrait vous être remise à votre demande.				
	Sous Total 1.7				8 937,00
	TOTAL 1				64 423,38

Total H.T.	64 423,38
Total T.V.A. à 10,00 %	6 442,34
Total T.T.C. en Euros	70 865,72

LE CREDIT LYONNAIS

IBAN : FR10 3000 2008 0000 0000 7912 E50
BIC : CRLYFRPP

136, rue Championnet 75018 Paris
T. 01 42 59 60 80
F. 01 42 59 60 88
contact@ccs-cecler.fr
ccs-cecler.com

CECLER EURL au capital de 100 000 € - RCS PARIS B 483 086 591 - Siret: 483 086 591 00029
Code NAF : 4391B - N° TVA INTRACOMMUNAUTAIRE FR 51 483 086 591 00029



PROFESSIONNEL DU GAZ
INSTALLATION

Cabinet SAFAR

Adresse des Travaux
41 AVENUE GEORGES POMPIDOU
92300 LEVALLOIS PERRET

DEVIS N° 26/02/0077

le 05 février 2026

N°	RECAPITULATIF	Total H.T.
1	TRAVUAX DE PLOMBERIE	64 423,38
1.1	Bâtiment n°25 :	6 885,58
1.2	Bâtiment n°27 :	6 885,58
1.3	Bâtiment n°29 :	8 937,00
1.4	Bâtiment n°31 :	8 308,96
1.5	Bâtiment n°33 :	10 988,42
1.6	Bâtiment n°35 :	13 480,84
1.7	Bâtiment n°37 :	8 937,00
Total H.T.		64 423,38
Total T.V.A. à 10,00 %		6 442,34
Total T.T.C. en Euros		70 865,72

LE CREDIT LYONNAIS

IBAN : FR10 3000 2008 0000 0000 7912 E50
BIC : CRLYFRPP

TRAVAUX NON PREVUS :

Travaux non décrits dans le présent devis et notamment :

- Réfection des peintures, papier-peint, carrelage, faïence et coffrage de toute nature,
- Débarras du mobilier pour accès à la zone de travail,
- Le remplacement d'appareils sanitaires.

Validité du présent devis : 3 mois

RESERVES :

Nos prix sont basés sur le cours connu des métaux et matériaux, ainsi que le dernier index de la main d'oeuvre paru ce jour. En cas de variation de ces bases, nos prix seraient ajustés en conséquence.

NOTA : Dans le cadre de la législation du travail, il sera fournit au ouvriers exécutant les travaux, un vestiaire, réfectoire et un wc durant toute la durée du chantier.

CONDITIONS DE PAIEMENT :

30 % à la commande

30 % pendant les travaux

Le solde à la réception des travaux